

Občina Cerknica | Cesta 4. maja 53 | SI - 1380 Cerknica

Tel: (01) 70 90 610, Fax: (01) 70 90 633



RAZPISNA DOKUMENTACIJA

JAVNI RAZPIS ZA ZBIRANJE VLOG ZA SOFINANCIRANJE OZ. FINANCIRANJE OBNOVE IN VZDRŽEVANJA OBJEKTOV KULTURNE DEDIŠČINE V OBČINI CERKNICA V LETU 2019

Vsebina:

1. povabilo k oddaji vloge
2. predmet javnega razpisa
3. pogoji, ki jih morajo izpolnjevati predlagatelji
4. merila za vrednotenje in obravnavo
5. način in rok za oddajo vlog
6. vsebina vloge
7. izločitveni faktorji
8. vrednotenje vlog in rok, v katerem bodo vlagatelji obveščeni
9. odgovorna oseba za dajanje informacij med razpisom
10. spremembe in dopolnitve razpisne dokumentacije
11. koriščenje sredstev

PRILOGE:

- obrazec 1 (vloga)
- obrazec 2 (izjava)
- obrazec 3 (izjava)
- obrazec 4 (soglasje)
- obrazec 5 (vzorec pogodbe)
- obrazec 6 (poročilo)
- obrazec 7 (zahtevek)

1. Povabilo k oddaji prijave

Občina Cerknica, Cesta 4. maja 53, 1380 Cerknica vabi vse zainteresirane, da podajo vloge za sofinanciranje oz. financiranje obnove in vzdrževanje objektov kulturne dediščine v občini Cerknica v letu 2019. Ponudbe morajo biti v celoti pripravljene v skladu z razpisno dokumentacijo ter izpolnjevati vse pogoje za udeležbo tega javnega razpisa.

2. Predmet javnega razpisa

Predmet razpisa je zbiranje vlog za sofinanciranje oz. financiranje obnove in vzdrževanje objektov kulturne dediščine na območju občine Cerknica v letu 2019. Predmet sofinanciranja so tudi stroški del, ki so nastali pred objavo razpisa, vendar v letu 2019. Razpis je razdeljen v dva sklopa in sicer za sakralno in memorialno dediščino.

Okvirna višina sredstev, ki je namenjena sofinanciranju oz. financiranju v javnem razpisu, je za

I. sklop – za sakralno dediščino: 0605 - Spom. varstvene akcije za sakralne objekte 30.000,00 €

II. sklop – za memorialno dediščino (brez sakralne): 0606 - Vzdrževanje spomenikov 7.000,00 €

Dejanska višina razpoložljivih sredstev bo določena v skladu s sprejetim proračunom za leto 2019.

Projekti na področju obnove in vzdrževanja objektov kulturne dediščine se sofinancirajo le do višine razpoložljivih sredstev v proračunu občine. Občinska proračunska sredstva morajo biti pod enakimi pogoji dostopna vsem, ki kandidirajo na javnem razpisu. Sredstva na proračunski postavki, ki so namenjena sofinanciranju obnove in vzdrževanja objektov kulturne dediščine, lahko izvajalci pridobijo le na osnovi kandidature na javnem razpisu.

3. Pogoji, ki jih morajo izpolnjevati predlagatelji

Na razpis se lahko prijavijo lastniki ali upravljavci objektov kulturne dediščine, lociranih na območju Občine Cerknica. Na razpisu ne morejo kandidirati lastniki ali upravljavci spomenikov in objektov s področja kulturne dediščine, ki tržijo navedene objekte.

Izjemoma lahko kandidirajo za sredstva tudi vlagatelji, ki so kandidirali že lani in zaradi utemeljenih razlogov niso uspeli izvesti prijavljenih del. Ponovno vlogo morajo utemeljiti in priložiti ustrezna dokazila. Utemeljenost oziroma ustreznost po presoja komisija.

4. Merila za vrednotenje in obravnavo predlogov:

4.1 za sakralno dediščino izražena v točkah

- | | |
|---|-----|
| a) VREDNOST IZVEDBENIH DEL PROJEKTA | |
| → vrednost izvedbenih del projekta do 1.000 € | 0 |
| → vrednost izvedbenih del projekta nad 1.000 € do 5.000 € | 30 |
| → vrednost izvedbenih del projekta nad 5.000 € do 10.000 € | 100 |
| → vrednost izvedenih del projekta nad 10.000 € | 150 |
| b) VIŠINA ZAGOTOVLJENIH LASTNIH SREDSTEV (iz proračuna Občine Cerknica se sofinancira do 50% vrednosti investicije) | |
| → višina zagotovljenih lastnih sredstev do 85 % | 100 |
| → višina zagotovljenih lastnih sredstev do 75 % | 70 |
| → višina zagotovljenih lastnih sredstev do 65 % | 50 |
| → višina zagotovljenih lastnih sredstev do 50 % | 30 |
| c) POMEMBNOST OBJEKTA Z VIDIKA KULTURNE DEDIŠČINE | |
| → objekt je razglašen kot kulturni spomenik | 100 |
| d) POMEMBNOST OBJEKTA Z VIDIKA AMBIENTALNOSTI | |
| → Objekt tvori mestno ali vaško središče, sooblikuje drug javni prostor (npr. pokopališča, ipd), oblikuje pomembno prepoznavno silhueto naselja | 100 |
| → Objekt je prostorsko neizpostavljen | 0 |

e)	POSEG JE NAMENJEN PREPREČEVANJU NASTAJANJA ALI POVEČEVANJA ŠKODE NA OBJEKTU	
	→ sanacija strehe in posegi v statične elemente konstrukcij	100
	→ ostala nujna obnovitvena in vzdrževalna dela	50
f)	FINANCIRANJE PROJEKTA V PRETEKLIH 3 LETIH	
	→ objekt ni bil financiran iz proračuna v preteklih 3 letih	50
	→ predlagatelj ni prejel sredstev iz proračuna v preteklih 3 letih	100
g)	JUBILEJ	
	→ nepremičnina obeležuje v prihodnjih treh letih pomemben jubilej in za obnovo le-te še niso bila dodeljena sredstva v zadnjih treh letih	50

Merila so po posameznih kriterijih izražena v točkah. Vrednost točke se izračuna na podlagi razpoložljivih proračunskih sredstev in skupnega števila točk.

V primeru prejema velikega števila vlog, bo komisija pripravila prioritetni seznam, upoštevajoč višino stroškov projekta, točk pridobljenih v skladu z merili in nujnost izvedbe projekta (ogled na terenu).

4.2 za memorialno dediščino

Prednost imajo spomeniki oz. obeležja, ki so evidentirana v registru kulturne dediščine kot memorialna dediščina z določeno EŠD ali ležijo v območju EŠD za širše območje (npr. pokopališče). V kolikor niso evidentirana v registru dediščine, se upravičenost oceni na ogledu na kraju samem ob mnenju strokovne službe Zavoda za varstvo kulturne dediščine, ki presodi zgodovinsko, likovno in prostorsko vrednost obeležja.

Predlagatelj mora predstaviti dejansko stanje obeležja in utemeljiti potrebo po obnovi. Komisija bo opravila ogled na kraju samem in preverila dejansko stanje oziroma upravičenost predloga ter podala mnenje, ki bo osnova za sklep o dodelitvi sredstev za obnovo. Komisija v mnenju predlaga obnovitvena dela predlagateljev v višini razpoložljivih proračunskih sredstev.

5. Način in rok za oddajo prijav

Predlog se šteje za pravočasen, če je predložen oziroma prispe na naslov naročnika do petka dne 29. 3. 2019, najkasneje do 12.00 ure v zaprti ovojnici z oznako »Ne odpiraj – vloga – javni razpis – dediščina«. Naslov pošiljatelja mora biti označen na hrbtni strani.

Ponudniki oddajo ponudbe po pošti ali osebno na naslov naročnika: Občina Cerknica, Cesta 4. maja 53, 1380 Cerknica.

6. Vsebina ponudbe

Ponudnik mora v prijavi predložiti naslednje obrazce oz. dokumente:

- obrazec 1 (vloga)
- obrazec 2 (Izjava)
- obrazec 3 (Izjava, da je vlagatelj seznanjen z razpisnimi pogoji in se z njimi v celoti strinja)
- obrazec 4 (Soglasje, če prijavitelj ni lastnik objekta)
- obrazec 5 (Vzorec pogodbe: mora biti parafiran, izpolnjen, žigosan in podpisan s strani ponudnika)

Priloge:

- a. predračun obnovitvenih in vzdrževanih del, iz katerega bodo jasno razvidna predvidena dela (oziroma dokazila za stroške, ki so nastali po 1.1.2019)
- b. utemeljitev z dokazili za »ponovne vloge« (vloge, ki so bile vložene že lani, pa niso bila realizirana dela)

7. Izločitveni faktorji

Pred odpiranjem predlogov:

- če ponudba ni prispela pravočasno
- če ponudba ni bila pravilno opremljena

Pri pregledu in ocenjevanju predlogov:

- če ponudba v celoti ne izpolnjuje zahtev iz razpisne dokumentacije

Prijavitelji, ki bodo oddali nepopolne vloge, bodo pozvani k dopolnitvi. Vlog, ki v postavljenem roku ne bodo dopolnjene in nepravočasni vlog, komisija ne obravnava in predlaga občinski upravi, da jih s sklepom zavrže.

8. Vrednotenje vlog in rok v katerem bodo vlagatelji obveščeni o rezultatih razpisa

Vloge bo pregledala strokovna komisija, imenovana s sklepom župana. Izbrane predloge o višini in namenu odobrenih finančnih sredstev obvesti direktor občinske uprave s sklepom. Zoper sklep je v roku 8 dni možno vložiti pritožbo, o kateri bo odločal župan. Zoper županovo odločbo ni pritožbe, možno pa je sprožiti upravni spor pred pristojnim sodiščem.

Ponudniki bodo o izidu javnega razpisa pisno obveščeni v roku 10 dni od odpiranja predlogov oziroma po roku za dopolnitev vlog.

Občina Cerknica si pridržuje pravico, da po pregledu ponudb ne sklene pogodbe z nobenim ponudnikom.

9. Odgovorne osebe za dajanje pisnih in ustnih informacij med razpisom

Prijavitelji lahko dobijo dodatne pisne informacije na pisna vprašanja, poslana do 15. 3. 2019. Odgovorna oseba za posredovanje informacij je ga. Tamara Klepac Sterle: tamara.sterle@cerknica.si.

10. Spremembe in dopolnitve razpisne dokumentacije

Naročnik si pridržuje pravico spremeniti oziroma dopolniti razpisno dokumentacijo na lastno pobudo ali kot odgovor na prošnjo za pojasnilo, ki jo bo dobil od morebitnega vlagatelja.

Vsak odgovor, pojasnilo, sprememba ali dopolnitev bo ponudnikom posredovana na spletni strani občine Cerknica in postane del razpisne dokumentacije.

V primeru, da bo naročnik spremenil ali dopolnil razpisno dokumentacijo, bo po potrebi podaljšal rok za oddajo ponudb.

11. Koriščenje sredstev

Sredstva bo izbrani prijavitelj koristil na način, ki je predpisan s pogodbo o financiranju, ki jo po preteku roka za pritožbe sklene župan s prijavitelji projektov.

Če vlagatelj pogodbe ne podpiše in je ne vrne občinski upravi v roku 8 dni od prejema, se šteje, da je vlagatelj odstopil od prijave za sofinanciranje oz. financiranje obnove in vzdrževanja objekta kulturne dediščine. Odobrena sredstva prijaviteljev, ki odstopijo, se lahko prerazporedijo med prijavljene projekte ali na druga področja javnih razpisov.

O izvedbi sofinanciranih projektov morajo prejemniki sredstev v pogodbenem roku občinski upravi predložiti dokazila o namenski porabi sredstev, zaključno finančno in vsebinsko poročilo.

V primeru dvoma lahko skrbnik pogodbe zahteva dodatna pojasnila oziroma dokazila, ki so povezana s predmetom pogodbe. V kolikor se ugotovi nenamensko porabo sredstev, se sofinanciranje oz. financiranje takoj ustavi, že prejeta sredstva pa mora prejemnik vrniti v občinski proračun skupaj z zakonitimi zamudnimi obrestmi. Če izvajalec sredstev ne vrne v določenem roku, se izvede postopek izterjave. Izvajalec, ki krši pogodbeno določila, ne bo mogel kandidirati za sredstva na naslednjem javnem razpisu občine.

ŽUPAN OBČINE CERKNICA
Marko Rupar

1. NAZIV PROJEKTA – OBNOVA IN VZDRŽEVANJE OBJEKTA :

--

2. VLAGATELJA:

Ime, naziv vlagatelja:
Naslov vlagatelja
Matična številka:
Davčna številka:
Telefon:
E-naslov:
Odgovorna oseba za podpis pogodbe:
Odgovorna oseba za tolmačenje v zvezi s ponudbo:
Transakcijski račun (TRR):....., odprt pri banki:.....

3. PODATKI O OBJEKTU:

Ime:
Evidenčna številka spomenika (EŠD):
Leg, naslov, parc. številka in katastrska občina:
Lastnik objekta:
Upravljavec objekta:

4. OPIS TRENUTNEGA STANJA OBJEKTA DEDIŠČINE

7. PREDVIDENA VREDNOST DEL:

Specifikacija posameznih del	€
SKUPAJ:	

8. VIŠINA ZAGOTOVLJENIH LASTNIH SREDSTEV (samo za 1. sklop: obkrožite)

do 50 %	do 65 %	do 75 %	do 85 %
---------	---------	---------	---------

9. FINANČNA KONSTRUKCIJA PROJEKTA

Specifikacija prihodkov:	€	%
Pričakovani delež Občine Cerknica:		
Lastna sredstva:		
Drugi viri (navesti):		
SKUPAJ:		

10. OBVEZNE PRILOGE K VLOGI:

- kulturno varstveni pogoji pristojnega zavoda
- Obrazci od 2-5
- predračun predvidenih del,
- slikovno gradivo – trenutno stanje objekta ali dela objekta.

Datum: _____

Žig:

PODPIS ODGOVORNE OSEBE:

.....
Ime, naziv vlagatelja:

.....
Naslov vlagatelja:

IZJAVA O TOČNOSTI PODATKOV

Potrjujemo, da so vsi podatki, navedeni v tej prijavi točni ter da se strinjamo s preverjanjem namenske porabe odobrenih proračunskih sredstev in obenem izjavljamo, da sprejemamo vse razpisne pogoje tega javnega razpisa in hkrati dovoljujemo Občini Cerknica, da preveri resničnost navedenih podatkov v uradnih evidencah.

.....
Kraj:

.....
Datum:

.....
Podpis odgovorne osebe:

Žig

.....
Ime, naziv vlagatelja:

.....
Naslov vlagatelja:

IZJAVA O STRINJANJU Z RAZPISNIMI POGOJI

Potrjujemo, da smo v celoti seznanjeni z razpisnimi pogoji in se z njimi strinjamo.

.....
Kraj:

.....
Datum:

.....
Podpis odgovorne osebe:

Žig

.....
Ime, naziv vlagatelja:

.....
Naslov vlagatelja:

S O G L A S J E
LASTNIKA (OV) ALI SOLASTNIKA (OV) K POSEGOM NA OBJEKTU

..... (ime in priimek lastnika – solastnika objekta oz naziv),

..... (naslov),

soglašam z načrtovanimi gradbenimi posegi (vzdrževalna in obnovitvena dela) na objektu

..... (navesti ime objekta) EŠD,

ki jih bo izvajal v letu 2017.

Soglasje je sestavni del prijave na javni razpis za sofinanciranje oz. financiranje obnove kulturnih spomenikov v Občini Cerknica v letu 2017.

Opomba: Če je več lastnikov ali solastnikov, predlagatelj predloži soglasje za vsakega lastnika ali solastnika posebej.

(podpis lastnika oz. solastnika)

Pogodbeni stranki:

Sofinancer: OBČINA CERKNICA, Cesta 4. maja 53, Cerknica, ki jo zastopa župan Marko Rupar
Matična številka: 5880157
Identifikacijska številka za DDV: ID št.: SI72799595
(v nadaljevanju: občina)

in

Prejemnik: _____, ki ga zastopa _____.
Matična številka: _____
Identifikacijska številka za DDV: _____
(v nadaljevanju: prejemnik)

skleneta naslednjo

POGODBO
o sofinanciranju obnove in vzdrževanja objekta kulturne dediščine v letu 2017

1. člen

Predmet te pogodbe je sofinanciranje oz. financiranje projekta obnove in vzdrževanja objekta kulturne dediščine v Občini Cerknica v letu 2019, ki ga je predlagatelj prijavil na Javni razpis za zbiranje predlogov za sofinanciranje oz. financiranje obnove in vzdrževanja objekta kulturne dediščine v občini Cerknica v letu 2019, objavljen na spletni strani Občine Cerknica.

2. člen

Osnova za sofinanciranje oz. financiranje je Sklep o dodelitvi sredstev za sofinanciranje oz. financiranje obnove in vzdrževanja objektov kulturne dediščine v Občini Cerknica v letu 2019, št. _____, z dne _____ po katerem se prejemniku dodelijo finančna sredstva za projekt in v znesku, ki je naveden v sklepu o razdelitvi sredstev za sofinanciranje oz. financiranje obnove in vzdrževanja objektov kulturne dediščine v Občini Cerknica v letu 2019 in sicer:

3. člen

Občina bo za izvedbo projekta obnove in vzdrževanja objekta v letu 2019 zagotovila prejemniku finančna sredstva v višini _____ EUR, ki se črpajo iz proračunske postavke 0605 - Spom. varstvene akcije – obnova cerkva (ali 0606 - vzdrževanje spomenikov).

Občina bo sredstva iz prvega odstavka tega člena nakazala na transakcijski račun prejemnika št. _____, odprt pri banki _____, najkasneje 8. dan od prejema zahtevka za sofinanciranje oz. financiranje odobrenega projekta obnove v skladu s to pogodbo. Zahtevke za sofinanciranje oz. financiranje mora biti podan skupaj s poročilom na obrazcih 5 in 6, ki sta sestavni del razpisne dokumentacije. Strokovne službe Občine Cerknica bodo pred izplačilom odobrenega sofinanciranja izvršile ogled izvedenih del. Predvidena dela morajo biti zaključena v letu 2019 oziroma najkasneje do 15.12.2019, ki je zadnji rok za predložitev zahtevka. Stroški, ki so upravičeni za sofinanciranje oz. financiranje po tej pogodbi morajo dejansko nastati, morajo biti podprti z izvirnimi dokazili in niso in ne bodo sofinancirani iz drugih postavk proračuna Občine Cerknica.

4. člen

Uporabnik sredstev se zavezuje, da bo sredstva porabil racionalno in ne bo zahteval dodatnih sredstev za izvajanje akcije obnove ter da bo sredstva porabil izključno za namene, ki jih je opredelil v vlogi in za katere so mu dodeljena.

5. člen

V kolikor prejemnik dodeljena sredstva nenamensko uporablja, lahko občina odstopi od pogodbe in zahteva vrnitev že izplačanih sredstev po tej pogodbi s pripadajočimi zamudnimi obrestmi.

6. člen

Prejemnik mora na zahtevo občine omogočiti nadzor izvajanja določil te pogodbe, ki obsega:

- nadzor izvajanja projektov obnove objektov kulturne dediščine, ki so predmet sofinanciranja po tej pogodbi in
- nadzor nad porabo proračunskih sredstev Občine Cerknica.

7. člen

Občina lahko izvrši nadzor kadarkoli. Nadzor, ki ga opravi pooblaščen oseb občine mora potekati tako, da ne ovira opravljanja redne dejavnosti prejemnika. O opravljenem nadzoru se napiše zapisnik, ki ga podpišeta obe pogodbeni stranki.

8. člen

Skrbnik pogodbe s strani občine je Tamara Klepac Sterle, s strani prejemnika pa _____.

9. člen

Stranki bosta morebitne spore, ki bi nastali iz te pogodbe reševali sporazumno, v nasprotnem primeru je za reševanje njunih sporov pristojno sodišče.

10. člen

Ta pogodba stopi v veljavo z dnem, ko jo podpišeta obe pogodbeni stranki in se uporablja za proračunsko leto 2019.

11. člen

Ta pogodba je sestavljena v treh (3) enakih izvodih, od katerih prejme dva (2) izvoda občina, en izvod pa prejemnik.

Številka: _____

Številka: _____

Datum: _____

Datum: _____

PREJEMNIK

OBČINA CERKNICA
Župan

Marko Rupar

Podpis:

4. OBVEZNE PRILOGE POROČILA:

- kulturno varstveno soglasje pristojnega zavoda
- slikovno gradivo po izvedeni akciji, kjer je jasno in razločno vidna obnova spomenika ter
- fotokopije računov izvedenih del oz. storitev in dokazila o plačilu.

5. FINANČNO POROČILO (V EUR):

PRIHODKI:

Sofinancerji obnove	sredstva v €	v %
Občina Cerknica		
Sponsorji, donatorji		
Lastna sredstva:		
Drugi viri (navesti):		
Skupaj		

ODHODKI:

Izvajalci	Vrednost del v €	v %
Skupaj		

Datum: _____

Žig:

PODPIS ODGOVORNE OSEBE:

OBČINA CERKNICA
Cesta 4. maja 53
1380 Cerknica

.....
Ime, naziv vlagatelja:

.....
Naslov vlagatelja:

ZAHTEVEK ZA IZPLAČILO SREDSTEV PRIDOBLENIH NA JAVNEM RAZPISU ZA ZBIRANJE
VLOG ZA SOFINANCIRANJE OZ. FINANCIRANJE OBNOVE IN VZDRŽEVANJA OBJEKTOV
KULTURNE DEDIŠČINE V OBČINI CERKNICA V LETU 2019

V skladu s sklepom občine Cerknica o dodeljenih sredstvih iz Javnega razpisa št., z
dne, ste nam za projekt obnove

.....
NAZIV PROJEKTA – OBNOVA IN VZDRŽEVANJE OBJEKTA

odobrili skupno€, za katere vas prosimo, da nam jih nakažete na naš transakcijski račun.

Priloga: poročilo (Obrazec 6)

Datum:.....

Žig:

PODPIS ODGOVORNE OSEBE: